

腾冲县幸运贸易有限责任公司大松坡锡矿
(动用资源量) 采矿权出让收益评估报告

收入权益法—主要参数表

项目	主要参数
项目名称:	腾冲县幸运贸易有限责任公司大松坡锡矿（动用资源量）采矿权出让收益评估
评估目的:	腾冲县幸运贸易有限责任公司拟申请办理“腾冲县幸运贸易有限责任公司大松坡锡矿采矿权”登记手续，根据《财政部 自然资源部 税务总局关于印发〈矿业权出让收益征收办法〉的通知》（财综〔2023〕10号）及云南省相关规定，需要对“腾冲县幸运贸易有限责任公司大松坡锡矿采矿权”自2006年9月30日至2023年4月30日动用且需按金额形式处置出让收益的资源量对应的采矿权出让收益进行评估。本次评估即为委托方提供该采矿权动用资源量在本评估报告中所述各种条件下和评估基准日时点上采矿权出让收益参考意见。
出让机关:	云南省自然资源厅
评估委托人:	云南省自然资源厅
矿业权人:	腾冲县幸运贸易有限责任公司
评估范围:	评估范围为腾冲县幸运贸易有限责任公司大松坡锡矿采矿许可证（证号：C5300002008123120002349）载明矿区范围，矿区面积：0.5858平方公里，开采深度：1850-1600m，共由20个拐点坐标圈定。
评估依据的资源量:	评估依据的资源量为锡原生矿+砂锡矿（工业矿+低品位矿）矿石量19.45万吨（即2006年9月30日至2023年4月30日动用探明资源量19.45万吨），锡金属量478.40吨，Sn平均品位0.25%。
生产规模:	10万吨/年
矿山服务年限:	1.98年
评估计算年限:	1.98年
产品方案:	砂锡矿产品方案为锡精（中）矿含锡（Sn40.31%）、原生矿产品方案为锡精矿含锡（Sn45%）
采（选、冶）技术指标:	原生矿采矿回采率90.86%，矿石贫化率11.50%；砂锡矿采矿回采率95.00%，矿石贫化率5.00%。
评估利用可采储量:	原生矿评估利用可采储量11.44万吨，锡金属量397.03吨，Sn平均品位0.35%；砂锡矿评估利用可采储量6.52万吨，锡金属量39.36吨，Sn平均品位0.06%。
产品销售价格（不含税）:	锡精（中）矿含锡（Sn40.31%）不含税销售价格246,846.10元/吨，锡精矿含锡（Sn45.00%）不含税销售价格247,676.19元/吨。折现率为8.00%
折现率:	8.00%
采矿权权益系数:	3.50%
评估价值:	264.82万元
评估基准日:	2026年2月28日
评估机构:	云南俊成矿业权评估有限公司
法人代表人:	李春林
项目负责人:	寸清
签字评估师:	寸清、王玉娟